

# 国土ニュース

第 264 号 令和 6 年 10 月 1 日  
 発行：株式会社国土工営（認定経営革新等支援機関）  
 〒162-0824 東京都新宿区揚場町 2-26 SKビル 4 階  
 TEL：03-5227-3601 FAX：03-5227-3604  
<https://www.kokudokoue.co.jp>  
 編集責任者：上甲 寛

## 物納の現在

物納（ぶつのう）とは、税金を金銭以外の「もの」で納入する方法を言います。税金は金銭で納付することが大原則ですが、現金一括で納付することが困難な場合や、分割して支払う「延納」によって金銭納付することが困難な場合、一定の要件を満たし税務署長の許可を受けることで利用できるものです。ちなみに物納は「相続税」のみ例外的に認められています。

相続税の物納処理状況等							
区分	年度	申請	処理				処理未済
			許可	取下げ等	却下	小計	
件数	16	3,065	3,639	1,651	24	5,314	5,968
	17	1,733	2,730	1,169	21	3,920	3,781
	18	1,036	2,094	861	16	2,971	1,846
	19	383	1,114	234	22	1,370	859
	20	698	704	149	27	880	677
	21	727	711	149	54	914	490
	22	448	503	103	46	652	286
	23	364	317	98	27	442	208
	24	209	205	55	45	305	112
	25	167	132	38	29	199	80
	26	120	88	25	18	131	69
	27	130	69	30	12	111	88
	28	140	114	25	36	175	53
	29	68	47	27	13	87	34
	30	99	47	16	12	75	58
	令和元	61	72	12	2	86	33
	2	65	53	14	6	73	25
3	63	39	12	10	61	27	
4	52	54	6	2	62	17	
5	23	16	5	4	25	15	

(単位：件)

出典：国税庁HP

で推移しつつも徐々に減少していきましたが、平成 18 年までは年間の申請件数が 1000 件を超えていました。それが、平成 19 年度になると 383 件と一気に減少し、その後も減少を続け、平成 5 年度には、僅か 23 件にまで減少しました。

減少した一番の理由は、物納制度の変更です。物納制度の改正前は、被相続人の現金がない場合に、相続人の現金については厳しく詮索されませんでした。しかし、物納制度の改正後は、相続人の財産の中に預貯金や「換価容易財産」があるか否か等、厳密に調査されることとなったため、一気にハードルが上がりました。

とはいえ、現実に現金がなく、分割払いの延納でも税

物納の多くは土地の売却額より、路線価が高くなる場合に検討（売却しても納税資金が確保できないか売却が困難な場合等）されるため、バブル経済の崩壊によって地価が急落した平成になって急増し、平成 4 年には 12,000 件台まで増加しました。その後は 5~6,000 件台

金の支払いが困難な場合、重要な選択肢として十分検討の余地はあります。

物納を検討する場合、具体的には下記要件を満たす必要があります。

1. 延納によっても金銭で納付することが不可能である
2. 物納に充てることのできる財産から選定されたものであり、且つ、順位を満たしていること（物納に充てることのできる財産の種類と順位は下記国税庁図表参照）
3. 相続税の納期限又は物納申請期限日までに、物納申請書に物納手続き関係書類を添付して税務署へ提出する

順位	物納に充てることのできる財産の種類
第 1 順位	① 不動産、船舶、国債証券、地方債証券、上場株式等 <sup>※1</sup> <small>※1 特別の法律により法人の発行する債券及び出資証券を含み、短期社債等を除く。</small> ② 不動産及び上場株式のうち物納劣後財産に該当するもの <small>（「相続税の物納の手引～手続編～」30 ページ参照。）</small>
第 2 順位	③ 非上場株式等 <sup>※2</sup> <small>※2 特別の法律により法人の発行する債券及び出資証券を含み、短期社債等を除く。</small> ④ 非上場株式のうち物納劣後財産に該当するもの <small>（「相続税の物納の手引～手続編～」30 ページ参照。）</small>
第 3 順位	⑤ 動産

物納というと、一般的には不動産を連想される方が多いと思いますが、不動産以外にも船舶や有価証券等が認められます。また、後順位の財産は、税務署長が特別の事情があると認める場合、及び先順位の財産に適当な価額のものがない場合に限って認められます。

なお、物納の許可があった場合には、相続税の納期限または納付すべき日から収納の日までの期間について利子税がかかるとともに、物納が却下された場合などは、却下された日までの期間について利子税がかかりますのでご注意ください。

まずは、相続が発生する前に、早めの財産把握と生前対策が重要です。物納は専門的な知識が必要なため、相続に詳しい税理士や専門家に相談してください。

## チーム名の由来

大谷翔平選手が好調です。米国メジャーリーグ、ロサンゼルス・ドジャースの大谷翔平選手が、8 月 23 日の本拠地でレイズ戦の、9 回 2 死満塁で放った「サヨナラ弾」で、「40 - 40（フォーティー・フォーティー）」を達成しました。40 - 40 とは、40 本塁打、40 盗塁のことで、達成が難しく、100 年を優に超えるメジャーリーグの歴史の中でも今回達成した大谷選手を入れて僅か 6 人しかいません。

一般的に、俊足の打者は非力で長打が少なく、反対に、ホームランバッターは怪力ながら鈍足のため盗塁が少ないというものでしたが、このいわば相反する事を一人で成し遂げてしまうことから、達成者が少なく希少価値が高いのです。

と、ここで終わっても十分に凄いことですが、大谷選手の勢いは全く衰えず、9 月 25 日の段階で、打率 3 割 2 厘、ホームラン 53 本、盗塁 55 個と、50 - 50 を超え、もしかしたら前人未到の遙か先を行く 55 - 55 に到達することも決して不可能ではありません。

特にドジャースが 12 年連続プレーオフ進出を決めた 9 月 19 日、大谷選手は 6 打数 6 安打、3 ホームラン、2 盗塁、10 打点という、これが漫画や小説なら、余りに出来

すぎてチープな内容だと笑われてしまうような信じられない結果を残していますので何が起きても不思議ではありません。

さて本題はこれから。皆さん、この「ドジャース」というチーム名の由来をご存じでしょうか？

実はドジャース、今でこそ西海岸にあるロサンゼルスが本拠地ですが、1957年までは東海岸のニューヨーク・ブルックリン地区にあったチームが前身でした。ブルックリン地区には当時路面電車が多かったので、そこからブルックリンの住民は「Dodgers（路面電車を避ける人たち）」と呼ばれており、これが名前の由来だそうです。

米国4大スポーツの一つNBAで、日本の八村塁選手が所属するチームがドジャースと同じ本拠地のロサンゼルスにありますが、チーム名を「レイカーズ」と言います。しかし、ロサンゼルスに有名な湖はありません。では、

MLB全30球団・創設年・チーム名の由来		
チーム名	創設年	チーム名の由来※
アメリカンリーグ		
ボルチモア・オリオールズ	1894年	メリーランド州の州鳥「oriole」から
ボストン・レッドソックス	1901年	当時ライバル球団だったシカゴ・ホワイトソックスとの関係性から真反対の赤の靴下（レッドソックス）をはけば盛り上がったため「ボストン・アメリカンズ」から変更
ニューヨーク・ヤンキース	1901年	ニューヨークを開拓したオランダ人が、現地人に対して「あいつら」という意味の蔑称として使っていた「Jan kees」から
タンパベイ・レイズ	1998年	フロリダ湾に多く生息するイトマキエイから
トロント・ブルージェイズ	1977年	北米で見られる美しい鳥、アオケカスから
シカゴ・ホワイトソックス	1901年	創設当時のチームが白い靴下だったことから
クリーブランド・ガーディアンズ	1901年	元々は先住民からインディアンズだったものの、昨今の差別をなくそうとの風潮により変更された
デトロイト・タイガース	1894年	球団設立当初の監督が履いていたストッキングがストライプ柄で、それが虎の模様に見えたことから
カンザスシティ・ロイヤルズ	1969年	カンザスシティで1899年から行われている、家畜祭という品評展示会「American Royal」から
ミネソタ・ツインズ	1901年	ミネアポリスと、隣町セントポールを2つ合わせて双子都市「ツイン・シティーズ（Twin Cities）」と呼んでいたから
ヒューストン・アストロズ	1962年	地元ヒューストンにNASA国際宇宙センターがあることから、宇宙飛行士の「アストロノーツ（astronaut）」を縮めたもの
ロサンゼルス・エンゼルス	1961年	都市名の「ロサンゼルス Los Angeles」（=スペイン語）の由来である「天使たち」（英語で「the angels」）から
オークランド・アスレチックス	1901年	最初の本拠地であるフィラデルフィアにあった「アスレチック・ベースボール・クラブ」から
シアトル・マリナーズ	1977年	太平洋岸北西部最大の港町の水兵や船乗りから一般公募で命名
テキサス・レンジャーズ	1961年	北米最古の保安組織、「テキサス・レンジャー」から
ナショナルリーグ		
アトランタ・ブレーブス	1871年	先住民インディアンの勇者「ブラボス」から
マイアミ・マーリンズ	1993年	フロリダの海に棲んでいるマカジキ「Marlin」から
ニューヨーク・メッツ	1961年	都会っ子を意味する「メトロポリタンズ（Metropolitans）」を略したもの
フィラデルフィア・フィリーズ	1883年	フィラデルフィア市民の通称「フィリー」から
ワシントン・ナショナルズ	1969年	かつて存在した「ナショナル・ベース・ボール・クラブ」から
シカゴ・カブス	1971年	「cub（小熊）」から
シンシナティ・レッズ	1881年	1869年にあった最初のチーム「シンシナティ・レッドストッキングス」から
ミルウォーキー・ブルワーズ	1969年	ビール醸造で有名なこの地の「ブルワー（brewer）」醸造者から
ピッツバーグ・パイレーツ	1882年	前身の球団がライバル球団から有力選手を強奪し非難されたことを逆手に取り、オーナーが海賊行為者、略奪者の「パイレーツ」から命名
セントルイス・カーディナルス	1882年	ミズーリ州の州鳥「cardinalis」から
アリゾナ・ダイヤモンドバックス	1998年	アリゾナ州に生息しているダイヤモンドバクから
コロラド・ロッキーズ	1993年	コロラド州にあるロッキー山脈から
ロサンゼルス・ドジャース	1883年	記事に記載の通り
サンディエゴ・パドレス	1969年	サンディエゴの開拓者であるスペイン人の神父「スペイン語パドレ（padre）」から
サンフランシスコ・ジャイアンツ	1883年	当時の2人の看板選手が長身だった等

※所説あるものもあります

出典：no+e（著者えいきち）より

何故レイカーズという名前なのかというと、1947年創立の前身のチームは、ミネソタ州のミネアポリスが本拠地で、ミネアポリス・レイカーズと命名されていました。ミネソタ州には湖が何と11,842もあり、「湖天国」の地です。チーム名はそこから名付けられたのです。1960年にロサンゼルスに移転した際も「レイカーズ」の名前はそのまま残され現在に至ります。

このように、ドジャース以外のチームについても様々な由来があります（左記図表参照）。

ちなみに、メジャーリーグには、日本のNPBで伝統の2チーム、タイガースとジャイアンツがあります。

阪神タイガース（創設1935年）の球団名は、阪神より歴史の古いデトロイトタイガース（創設1894年）と同じ工業地帯という繋がりから命名したのではと思われるかもしれませんが、由来は、大坂城の天守閣外壁の「虎のレリーフ」からとされています。

逆にNPB傘下では最古の球団、読売ジャイアンツ（創設1934年）の名称は、当時から日本最大の都市であった東京市のチームに、アメリカ最大の都市であるニューヨークにある3チーム（ジャイアンツ、ドジャース、ヤンキース）の中から、正力松太郎がジャイアンツを選択したともいわれています。読売ジャイアンツ由来の名前のジャイアンツは、1957年までニューヨーク・ジャイアンツでしたが、現在はサンフランシスコに移転しています。ドジャースとジャイアンツの移転がもっと早ければ読売ヤンキースになっていたのかもしれませんがね。

トリネーシシステム業務提携先（令和6年10月現在）

- 東京税理士協同組合
- 東京地方税理士協同組合
- 千葉県税理士協同組合
- 埼玉県税理士協同組合
- 名古屋税理士協同組合
- 東海税理士協同組合
- 京都税理士協同組合
- 滋賀県税理士協同組合
- 大阪・奈良税理士協同組合
- 神戸税理士協同組合
- 阪神三税協（伊丹・尼崎・西宮）



国土工営では

- ①土地資産家のお客様の相続対策・納税対策
- ②保有資産の収益力向上・資産の組換えなど資産強化策
- ③自社株評価補助・事業承継税制の活用等法人対策
- ④中小企業のM&A、事業再生

などを手がけております。各分野の専門家が調査・実務を担当いたしますので、お気軽にご相談ください。

本社：03-5227-3601

〒162-0824 東京都新宿区揚場町2-26 SKビル4階

横浜支店：045-651-2841

名古屋支店：052-588-2322

関西支店：075-212-2801

大阪事務所：06-6676-7330